



## Índice

	<b>Página</b>
<b>Introducción</b>	<b>3</b>
<b>Consideraciones</b>	<b>3</b>
<b>Metodología</b>	<b>5</b>
<b>Agradecimientos</b>	<b>8</b>
<b>Índice</b>	<b>9</b>
<b>1.- Mano de obra</b>	<b>10</b>
1.1.- Cálculo del factor de salario real.	11
1.2.- Tabulador de salario integrado.	19
1.3.- Cuadrillas de trabajo.	22
1.4.- Análisis de cuadrillas de trabajo.	25
<b>2.- Materiales</b>	<b>37</b>
2.1.- Listado de materiales.	38
<b>3.- Básicos</b>	<b>54</b>
3.1.- Resumen de básicos.	55
3.2.- Análisis de básicos.	58
<b>4.- Maquinaria y equipo</b>	<b>68</b>
4.1.- Horas efectivas de trabajo en la operación de la maquinaria y equipo.	69
4.2.- Tasa de interés.	71
4.3.- Maquinaria y equipo de construcción en espera y reserva.	73
4.4.- Resumen de costos horarios de maquinaria y equipo.	76
4.5.- Análisis de costos horarios de maquinaria y equipo.	79
<b>5.- Conceptos de trabajo para la construcción de vivienda</b>	<b>92</b>
5.1.- Resumen de conceptos de trabajo.	93
5.2.- Análisis de precios unitarios a costo directo.	133
<b>6.- Normatividad federal relacionada con la integración de precios unitarios</b>	<b>395</b>